

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/101245/17/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/063963/17/VŽP/7

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 13. prosinec 2017

STAVEBNÍ POVOLENÍ

ROZHODNUTÍ č. 171/2017 K

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 10.8.2017 a následně doplněným podáním dne 31.10.2017 od stavebníka Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím – IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, žádost o stavební povolení na část stavby **“Vybudování 4 parkovišť v Městském obvodu Ostrava-Jih, Lokalita č. 1 – ul. V. Jiříkovského, parc. č. 71/3, k. ú. Dubina u Ostravy – C 101 - Parkoviště”**, na pozemcích parc. č. 71/3 v kat. území Dubina u Ostravy a na parc. č. 567/2 v kat. území Nová Bělá. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 110/2017 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/235053/17/ÚHAaSR/Vr ze dne 20.6.2017, které nabylo právní moci dne 12.7.2017.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb.,

stavební povolení

na část stavby **“Vybudování 4 parkovišť v Městském obvodu Ostrava-Jih, Lokalita č. 1 – ul. V. Jiříkovského, parc. č. 71/3, k. ú. Dubina u Ostravy – C 101 - Parkoviště”**, na pozemcích parc. č. 71/3 v kat. území Dubina u Ostravy a na parc. č. 567/2 v kat. území Nová Bělá, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Stručný popis:

Jedná se o realizaci nového parkoviště v prostoru stávající nevyužité plochy mezi místní komunikací Kaminského a bytovými domy včetně napojení na místní komunikaci Kaminského.

Nové parkoviště sestává z jednotlivých parkovacích stání a jízdního pásu (pruhu). Přístup k parkovišti bude zajištěn ze stávajících chodníků.

Parkoviště bude mít kapacitu 25 parkovacích stání (z tohoto počtu budou 2 stání vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené). Rozměry parkovacích stání jsou 2,50x5,00 m, krajní stání 2,75x5,00 m, rozměry parkovacích stání s přesahem přední (zadní) části vozidla jsou 2,50 (2,75)x4,50 m, přesah vozidla je 0,50 m. Šířka jízdního pruhu je 6,00 m.

Parkovací stání budou s povrchovou úpravou ze zámkové dlažby, jízdní pás a napojení na místní komunikaci bude z asfaltobetonu. Plochy budou vyspádovány se sklonem 1,5% do odvodňovacích liniových žlabů. Dešťové vody z parkoviště budou svedeny pomocí šterbinových žlabů – monoblok Aco drain do systémových uličních vpustí, následně do kanalizační šachty a přes odlučovač lehkých kapalin se sorpčním filtrem do dvou vsakovacích studní hloubky 6,50 m (část dokumentace C 301, není předmětem tohoto stavebního řízení).

Skladba vozovky (jízdní pás, napojení na stávající komunikaci):

- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO11+	40 mm
- Asfaltový beton pro ložné vrstvy	ACL16+	60mm
- Asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACP16+	50mm
- Štěrkostrž		150 mm
- Štěrkostrž		<u>150 mm</u>
Celkem		450 mm

Skladba parkovacích stání

- Betonová dlažba	80 mm
- Kladecí vrstva - štěrkostrž 4-8	40 mm
- Kamenivo stmelené cementem SC	160 mm
- Štěrkostrž 0-63	<u>160 mm</u>
	440 mm

Skladba chodníku

- Betonová dlažba	60 mm
- Kladecí vrstva - štěrkostrž 4-8	50 mm
- Štěrkostrž 0-63	<u>160 mm</u>
	270 mm

Parkovací stání budou provedena z betonové dlažby Presbeton HOLLAND I v barvě přírodní, dělicí pruhy mezi jednotlivými stáními budou z dlažby Presbeton HOLLAND I v barvě červené, uložené do kladecí vrstvy štěrkostrže.

Napojení na stávající asfaltovou komunikaci bude v délce cca 15,00 m, styčné spáry budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.

Přístupový chodník pro osoby s tělesným postižením je situován severně do prostoru mezi novým parkovištěm a navazuje na stávající chodník. Šířka chodníku bude 2,00 m a délka cca 5,30 m, podélný sklon bude 8,2%.

Další přístup na parkoviště bude chodníkem s vyrovnávacími schody ze západní strany, které navazují na stávající chodník. Šířka chodníku bude 2,00 m, délka 2,60 m. Jedná se o 4 vyrovnávací stupně výšky 160 mm, šířky cca 450 mm. Na schodišti bude instalováno po obou stranách zábradlí.

Součástí bude provedení dopravního značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Stavba parkoviště si vyžádá přeložku stávající trasy VN-ČEZ Distribuce, a.s., kdy se jedná o podmiňující investici a není předmětem tohoto rozhodnutí.

Tato část stavby bude koordinovaná s ostatními částmi stavby (C 301 Odvodnění parkoviště, C 401 Veřejné osvětlení, C 402 Nový sloup nadzemní sítě CETIN), které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Útvar hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/362274/17/ÚHAaSR/Vr dne 25.9.2017.

Rozhodnutí č. 17/2017 o povolení připojení sousední nemovitosti – pozemku parc. č. 71/3 v k.ú. Dubina u Ostravy, zřízením sjezdu na místní komunikaci III/259, ul. Kaminského, na pozemku parc. č. 567/2 v k.ú. Nová Bělá, vydal silniční správní úřad ÚMOB Nová Bělá dne 15.9.2017 pod č.j. NB/0883/17/MS.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Šmírák, Zelená 3027/41, 702 00 Moravská Ostrava, ČKAIT 1100117. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po provedení zhutnění pláně a osazení obrub,
 - po realizaci všech dokončovacích prací, před vydáním kolaudačního souhlasu.
5. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikacím během stavby, bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
6. Nezpevněný povrch v ploše vymezené do vzdálenosti 2,0 m od paty kmene stromu nesmí být hutněn a zatěžován např. přecházením (soustavným), pojížděním a stáním, skladováním stavebního materiálu a odpadu, deponií zemin, zařízením staveniště. Větve, které by mohly být poškozeny při pohybu stavební techniky, je třeba vyvázat, není-li to možné, provést jejich ořez.
7. Parkovací plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel tak, aby byly konstrukční vrstvy pro betonovou dlažbu nepropustné pro srážkové vody s dostatečným vyspádováním povrchu směrem k sorpčním vpustím.
8. Stavbu parkoviště musí respektovat připravovanou stavbu „Cyklostrasa F, U – Kaminského, Ječmínkova“, jejímž stavebníkem je Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava a to i po dobu výstavby.
9. Prováděné záborů veřejného prostranství budou ohlášeny na odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
10. V případě použití dočasného dopravního značení předloží stavebník návrh dočasného dopravního značení příslušnému silničnímu správnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací (min. 30 dnů).
11. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
12. V místech, kde bude proveden překop komunikace či chodníku budou zpětný zásyp a konstrukce vozovky provedeny s ČSN 73 6133, ČSN EN 13285, ČSN 73 6126 a TP 170. Budou použity nenamrzavé materiály s plynulou křivkou zrnitosti.

13. Při převzetí zásypu komunikace bude doložen protokol o dosažené míře zhutnění či protokol o statické zatěžovací zkoušce provedený akreditovanou zkušebnou a to v četnosti 1 zkouška na každý překop.
14. V šíři 50 cm od hran výkopových rýh bude provedeno zaříznutí pilou. Jednotlivé vrtvy vozovky budou provedeny s přesahem (zazubením, na zámek).
15. Stavebník přizve na kontrolu správce místních komunikací před pokládkou asfaltových vrstev. Styčné spáry asfaltových ploch budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.
16. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
17. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou. Stavební materiál musí být uložen tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost obyvatel.
18. V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců.
19. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih.
20. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
21. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkypřeny a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
22. Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7:00 do 21:00 hodin.
23. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských vodáren a kanalizací a.s. zn. 6.3/8025/1758/17/Pac ze dne 3.3.2017, zejména: - V souladu s ustanovením § 153 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, bude před zahájením stavby provedeno přesné vytyčení zařízení Ostravských vodáren a kanalizací a.s. v dotčeném území.
- Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle zákona č. 274/2001 Sb., § 23 (ochranná pásma) a příslušných ČSN, zejména ČSN 736005 (prostorové uspořádání sítí) a ČSN 733050 (zemní práce).
- Zástupcům provozů Ostravských vodáren a kanalizací a.s. bude písemně oznámeno zahájení stavby 14 dnů předem a zástupci provozů budou přizváni k zahájení stavby a k závěrečné kontrolní prohlídce.
24. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských komunikací, a.s. zn. OKAS-0995/17/TSÚ/Ku ze dne 8.3.2017.
25. Stavebník dodrží podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn. 8120060467 ze dne 27.6.2017 a ze dne 25.10.2017, a to zejména: Před zahájením stavby bude provedena přeložka stávajícího kabelového vedení VN linky č. 1051 a č. 1050 do nové trasy v délce 140 m včetně tří kusů spojek VN mimo novou komunikaci a parkovací plochu dle žádosti o přeložku č. 8120060467. Kabelové vedení č. 1050 bude zataženo bez spojky do kobky v DTS OS_8615.
Přeložka rozvodného zařízení se řídí ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., § 4, který mimo jiné stanoví, že přeložku zařízení distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal.
26. Stavebník dodrží podmínky Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E05755/17 ze dne 15.2.2017.
27. Stavebník dodrží veškeré podmínky stanoviska GridServices, s.r.o. zn. 5001466454 ze dne 21.3.2017, a to zejména: Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními platnými předpisy učiní taková opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem. Při realizaci stavby budou dodrženy rovněž podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení 1) – 16) výše uvedeného vyjádření.

28. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 764337/16 a zn. POS 81/17 ze dne 21.2.2017. Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před zahájením stavby.
29. Stavebník dodrží podmínky vyjádření k projektové dokumentaci stavby a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zn. Ka/0074-2017/nE ze dne 3.3.2017
30. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření SITEL, spol. s r.o. zn. 1111700950 dne 16.2.2017, zejména: V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV. Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti SITEL k odsouhlasení. Oprávněný zástupce SITEL, spol.s r.o. bude prokazatelně seznámem s polohou PV. Po trase PV nebude pojížděno těžkými stavebními vozidly, příp. přejezdy trasy budou řešeny dočasným položením beton. panelů atp. nad trasou PV.
V ochranném pásmu PV nesmí být zřizováno žádné úložiště materiálu, zřizovány stavební buňky atd. Oprávněný zástupce SITEL bude přizván k předání staveniště a ke kontrole před záhozem.
31. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření itself s.r.o. č.j. 17/000799 ze dne 2.3.2017, zejména:
- Dotčení DOK-SELF (křížení, souběh apod.) provést dle ČSN 73 6005, v místech křížení uložit DOK-SELF do chrániček. Nad DOK-SELF dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.
- Po realizaci stavby bude předáno geodetické zaměření míst střetu nových sítí s trasou DOK-SELF.
32. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření OPTILINE a.s. zn. 1411700390 ze dne 16.2.2017, zejména: Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti OPTILINE a.s. k odsouhlasení. V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím souhlasu vlastníka PV. Oprávněný zástupce OPTILINE a.s. bude přizván k předání staveniště.
33. Stavebník dodrží veškeré podmínky Vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení společnosti Dial Telecom, a.s. zn. OV469137 ze dne 15.2.2017, zejména: - V zápise o vytyčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví Dial Telecom, a.s. před výstavbou.
- Zápis o vytyčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Dial Telecom, a.s. bude nedílnou součástí podkladů k závěrečné kontrolní prohlídce.
- Během realizace stavby bude respektováno ustanovení § 101 a § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o Elektronických komunikacích.
34. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a.s. zn. UPTS/OS/164285/2017 ze dne 2.3.2017, zejména podmínky a) – o) tohoto vyjádření. U staveb vyžadujících dodatečnou ochranu nebo překládku podzemního telekomunikačního vedení Českých Radiokomunikací, a.s. je stavebník povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací.
35. Stavebník dodrží veškeré podmínky Vyjádření PODA a.s. pro stavbu z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě zn. TaV/1262/2017/Vo ze dne 25.8.2017, zejména: - Bude provedena stranová přeložka HDPE trubek PODA a.s. Veškerá manipulace s HDPE chráničkami bude probíhat dle pokynů zástupce společnosti PODA a.s. Podzemní telekomunikační vedení PODA a.s. bude pod novou zpevněnou plochou chráněno betonovým žlabem s odnímatelným víkem. Rovněž bude v souběhu s tímto vedením přiložen náhradní prostup PE 110 mm. Konce náhradního prostupu budou utěsněny proti nečistotám a označeny markerem 3M typu 1255. Nad vedením PODA a.s. nesmí být umístěn betonový základ obrubníku.
36. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
37. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.

38. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
39. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
40. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
41. Před záhozem budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
42. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správcům.
43. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
44. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo sdělí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
45. Tato část stavby bude koordinovaná s ostatními částmi stavby (C 301 Odvodnění parkoviště, C 401 Veřejné osvětlení, C 402 Nový sloup nadzemní sítě CETIN) a se stavbou Přeložka stávající kabelové trasy VN – ČEZ Distribuce, a.s., které povoluje obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí.
46. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedené části stavby speciálnímu stavebnímu úřadu předloží kolaudační souhlas vodoprávního úřadu na stavbu vodního díla a kolaudační souhlasy obecného stavebního úřadu na stavbu veřejného osvětlení a na podmiňující přeložky.
47. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
48. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, podal dne 10.8.2017 žádost o vydání stavebního povolení na část stavby **“Vybudování 4 parkovišť v Městském obvodu Ostrava-Jih, Lokalita č. 1 – ul. V. Jiříkovského, parc. č. 71/3, k. ú. Dubina u Ostravy – C 101 - Parkoviště”**, na pozemcích parc. č. 71/3 v kat. území Dubina u Ostravy a na parc. č. 567/2 v kat. území Nová Bělá.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované části stavby. Proto stavebníka vyzval, aby předloženou žádost doplnil a Usnesením č. 121/2017 ze dne 18.8.2017 stavební řízení přerušil do doby doplnění podkladů a určil k tomu lhůtu do 31.10.2017.

Po doplnění dokladů stavebníkem dne 31.10.2017, opatřením ze dne 15.11.2017 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

- dle § 109 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, vlastníci pozemků nebo vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti, kteří mají k těmto pozemkům a stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30
- České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – Břevnov, 169 00
- Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8 – Karlín, 186 00
- itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Brno – Židenice, Brno, 628 00
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, Praha 4 – Michle, 140 00
- OPTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, 602 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, Ostrava, 729 71
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17
- prostř.
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
- PODA a.s., 28.října 102/1168, Ostrava, 702 00
- UPC Česká republika s.r.o., Závišova 5, Praha 4, 140 00
- dle § 109 odst. 1 písm. e) - f) stavebního zákona, vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:
- Stavební bytové družstvo Vítkovice, Daliborova 390/54, Ostrava-Mariánské Hory, 709 00
- Statutární město Ostrava, Městský obvod Nová Bělá, Mitrovická 100/342, Nová Bělá, 724 00

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentací, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Šmírák, Zelená 3027/41, 702 00 Moravská Ostrava, ČKAIT 1100117
- plnou mocí pro IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice,
- doklady, prokazujícími vlastnická nebo jiná práva stavebníka k dotčeným pozemkům,
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správců inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:
- MMO, ÚHAaSR – Koordinované závazné stanovisko č. 283/2017 č.j. SMO/63066/17/ÚHAaSR/HOR ze dne 21.2.2017 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 30.3.2017, odboru dopravy ze dne 27.3.2017, ÚHAaSR – úřadu územního plánování ze dne 14.3.2017)
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko zn. HSOS-2701-2/2017 ze dne 6.3.2017
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – Závazné stanovisko č.j. KHSMS 08186/2017/OV/HOK ze dne 8.3.2017
- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – souhlasné stanovisko č.j. KRPT-38104-1/ČJ-2017-070706-MS ze dne 14.3.2017
- SMO, magistrát – sdělení rady města ze dne 27.4.2017
- SMO, Městský obvod Nová Bělá – stanovisko č.j. NB/0704/17/St ze dne 7.4.2017
- Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství – Sdělení č.j. MSK 24777/2017 ze dne 6.3.2017, Stanovisko a sdělení č.j. MSK 24784/2017 ze dne 23.3.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. - vyjádření č.j. 764337/17 a zn. POS 81/17 ze dne 21.2.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. - s zn. 1092243400 ze dne 20.4.2017, zn. 8120060467 ze dne 27.6.2017 a ze dne 25.10.2017
- Telco Pro Services, a.s. - stanovisko zn. 17/0057 ze dne 21.2.2017
- GridServices, s.r.o. - stanovisko zn. 5001466454 ze dne 21.3.2017
- Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-0995/17/TSÚ/Ku ze dne 8.3.2017

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 6.3/8025/1758/17/Pac ze dne 3.3.2017
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. RSEM/20170824-022 ze dne 24.8.2017, 24560/Čer/250817-1
- OVANET a.s. - vyjádření zn. 16-930 ze dne 19.12.2017
- UPC Česká republika, s.r.o. - vyjádření č. Ka/0074-2017/nE ze dne 3.3.2017
- SITEL, spol. s r.o. - vyjádření zn. 1111700950 dne 16.2.2017
- itself s.r.o. - vyjádření č.j. 17/000799 ze dne 2.3.2017
- OPTILINE a.s. - vyjádření zn. 1411700390 ze dne 16.2.2017
- České Radiokomunikace, a.s. - vyjádření zn. UPTS/OS/164285/2017 ze dne 2.3.2017
- T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření zn. E05755/17 ze dne 15.2.2017
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/1262/2017/Vo ze dne 25.8.2017
- Dial Telecom, a.s. - vyjádření zn. OV469137 ze dne 15.2.2017
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/68719/17/446 ze dne 8.9.2017, JIH/068719/17/ODK/Don ze dne 5.9.2017

Ve stanovené lhůtě uplatnilo své stanovisko SMO - ÚMOB Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb pod č.j. ODK/94352/17/624, které jsme obdrželi pod č.j. JIH/096102/17/VŽP dne 23.11.2017.

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 8. – 11., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy v závazném stanovisku odboru dopravy MMO a ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu MMO, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska ochrany životního prostředí, ochrany přírody a krajiny, a ochrany povrchových a podzemních vod, kdy se jedná o podmínky č. 5. - 7.

Dále byla stanovena podmínka Krajské hygienické stanice MSK z hlediska ochrany veřejného zdraví jako podmínka č. 22.

Podmínky č.1-4., 43.-44. a 47.-48. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Speciální stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 12.-21. a 23.-42 dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

V podmínce č. 45 speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinovaná s ostatními částmi stavby (C 301 Odvodnění parkoviště, C 401 Veřejné osvětlení, C 402 Nový sloup nadzemní sítě CETIN) a se stavbou Přeložka stávající kabelové trasy VN – ČEZ Distribuce, a.s., které povoluje obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí. A v podmínce č. 46 stanovil, že závěrečné kontrolní prohlídky a následné kolaudační souhlasy na ostatní části stavby a podmiňující přeložky musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na dopravní stavbu parkoviště.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zpracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, je je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

U p o z o r n ě n í

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k ořezům dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách.
- Případný ořez dřevin bude proveden v nezbytně nutném rozsahu, ve vhodném období roku s ohledem na účel řezu a při dodržení zásad techniky řezu (vedení řezu, velikost ran). Při provádění řezu bude postupováno podle Arboristického standardu, řada A, Řez stromů SPPK A-02 002:2015.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy podáním učiněným u odboru výstavby a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

otisk úředního razítka

Iva Kleinová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Rozdělovník

Účastníci řízení:

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
prostřednictvím

- IVITAS, a.s., Ruská 83/24, Ostrava-Vítkovice, 703 00
- dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30
- Statutární město Ostrava, Městský obvod Nová Bělá, Mitrovická 100/342, Nová Bělá, 724 00
- Stavební bytové družstvo Vítkovice, Daliborova 390/54, Ostrava-Mariánské Hory, 709 00
- České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – Břevnov, 169 00
- Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8 – Karlín, 186 00
- itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Brno – Židenice, Brno, 628 00
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, Praha 4 – Michle, 140 00
- OPTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, 602 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, Ostrava, 729 71

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17
prostř.
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
- PODA a.s., 28.října 102/1168, Ostrava, 702 00
- UPC Česká republika s.r.o., Závišova 5, Praha 4, 140 00

Dotčené orgány a ostatní:

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO - odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, od. dopravy, Horní 3, 700 30
- ÚMOb Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOb Nová Bělá, silniční správní úřad, Mitrovická 100/342, Ostrava, 724 00
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00